# OSIEDLE REPUBLIKA MATARNIA W GDAŃSKU

## BUDYNEK 17 LOKAL B UL. IKARA 55/2

[republika matarnia.

NAVIGATOR DEVELOPMENT

**LEGENDA:**

GRANICE DZIAŁKI

OBRYS PARTERU

OBRYS PIĘTRA

WEJŚCIE DO BUDYNKU

WJAZD DO GARAŻU

TRAWNIK

ŚMIETNIKI

MIEJSCE POSTOJOWE

OGRÓD DESZCZOWY

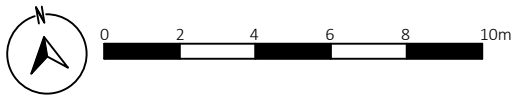
CHODNIK DO BUDYNKU PROJEKTOWANY Z PŁYTY BETONOWEJ

DOJAZD DO GARAŻU PROJEKTOWANY Z GEOKRATY

**UWAGI:**

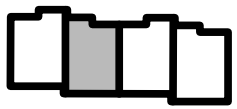
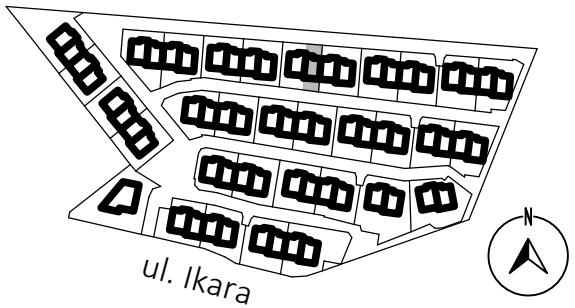
1. Na terenie działki znajduje się ogród deszczowy wraz z instalacją rozprowadzenia wody rurą przelewową PCV
2. Działka wyposażona jest w przyłącze instalacji elektrycznej, sanitarnej, wody i gazu.
3. Dojazd do garażu projektowany jako nawierzchnia z geokraty.
4. Na terenie działki projektowane jest jedno miejsce postojowe z nawierzchnią z geokraty.
5. Dojście do budynku projektowane jako płyty betonowe w kolorze szarym (ilość płyt na rzucie jest poglądowa).
6. Na terenie działki znajduje się miejsce na śmietniki.
7. Zawór główny wody znajduje się w pomieszczeniu gospodarczym wewnątrz budynku.
8. Podane powierzchnie są orientacyjne i mogą ulec niewielkim zmianom ze względu na specyfikę procesu budowlanego.
9. Do powierzchni przed budynkiem wliczony jest dodatkowo obszar wjazdu do garażu, dojścia do budynku oraz miejsce postojowe.

Powierzchnia przed budynkiem: 38.67 m²
Powierzchnia ogrodu: 38.60 m²




**FORMAT**
A4

**SKALA**
1:200



**RZUT OSIEDLA**